

	แผนการจัดการเรียนรู้	หน่วยที่ 1
	วิชา กฎหมายก่อสร้าง	สัปดาห์ที่ 7
	ชื่อหน่วย รื้อและป้าย	จำนวน 2 ชั่วโมง
<p>1.สาระสำคัญ</p> <p>ข้อกำหนดแบบแปลนความสูงของรื้อ คานเหนือประตูรื้อ ความกว้าง รายการคำนวณ ลักษณะทั่วไปของป้าย การติดตั้ง แบบแปลน รายการคำนวณ</p> <p>2.จุดประสงค์การเรียนรู้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เพื่อให้นักเรียนเข้าใจส่วนประกอบต่างๆของรื้อและป้าย 2. เพื่อให้นักเรียนเข้าใจข้อกำหนดกฎเกณฑ์ต่างๆของรื้อและป้าย 3. นักเรียนสามารถนำไปประยุกต์ใช้กับวิชาการออกแบบอาคารต่างๆรวมถึงการตรวจและควบคุมงานก่อสร้างได้ 		

2.6 รั้ว



คำจำกัดความ

รั้วที่ต้องขอรับอนุญาตก่อสร้าง เป็นรั้วส่วนที่สร้างขึ้นติดต่อกับหรือใกล้เคียงกับที่สาธารณะ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายแก่ผู้ผ่านไปมาในที่สาธารณะนั้นได้ (พ.ร.บ. 2522) (ส่วนรั้วที่ชิดที่ดินของเอกชน ไม่จำเป็นต้องเขียนแบบยื่นขออนุญาต แต่ต้องทำความเข้าใจในเรื่องตำแหน่งและค่าใช้จ่ายกันเอง)

ข้อกำหนด

แบบแปลน

- ต้องแสดงผังบริเวณโดยใช้มาตราส่วนไม่เล็กกว่า 1 : 500
- ต้องแสดงรูปด้าน 2 รูป รูปตัดขวาง และรูปตัดตามยาวอย่างละ 1 รูป และรายละเอียดที่จำเป็นโดยใช้มาตราส่วนไม่เล็กกว่า 1 : 100

ความสูงของรั้ว

- รั้วหรือกำแพงกันเขตให้ทำให้ทำได้สูงไม่เกิน 3.00 เมตร เหนือระดับถนน

คานเหนือประตูรั้ว

- ถ้าประตูรั้วมีคานด้านบน ต้องวางคานให้สูงตั้งแต่ 3.00 เมตรขึ้นไปจากระดับถนน

ความกว้างของรั้วประตู

- ตามความเหมาะสม (กฎหมายมิได้กำหนดไว้)

รายการคำนวณ

- รั้วซึ่งเป็นอาคารที่สร้างด้วยวัสดุถาวรทนไฟ ต้องแนบรายการคำนวณ 1 ชุดแสดงวิธีการตามหลักวิศวกรรมศาสตร์ โดยคำนวณกำลังของวัสดุการรับน้ำหนัก และกำลังต้านทานของส่วนต่างๆของอาคาร
- ต้องเป็นสิ่งพิมพ์ สำเนาภาพถ่าย หรือเขียนด้วยหมึก
- ต้องลงลายมือชื่อพร้อมทั้งเขียนชื่อด้วยตัวบรรจงในรายการคำนวณทุกแผ่น

2.7 ป้าย



ลักษณะทั่วไป

- ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่ต้องขออนุญาตก่อสร้างมีลักษณะดังนี้
- ติดหรือตั้งไว้เหนือที่สาธารณะและมีขนาดเกิน 1 ตารางเมตร หรือมีน้ำหนักรวมทั้งโครงสร้างเกิน 10 กิโลกรัม
 - ติดหรือตั้งไว้ห่างจากที่สาธารณะ ซึ่งเมื่อวัดในทางราบแล้วระยะห่างจากที่สาธารณะมีค่าน้อยกว่าความสูงของป้ายนั้นเมื่อวัดจากพื้นดิน

ข้อกำหนด

ตำแหน่งและที่ติดตั้ง

- การติดป้ายต้องไม่บังช่องลม หน้าต่าง หรือประตู และต้องติดตั้งด้วยวัสดุถาวรเพื่อป้องกันการหลุดออก

แบบแปลน

- ต้องแสดงผังบริเวณโดยใช้มาตราส่วนไม่เล็กกว่า 1 : 500
- ต้องแสดงรูปด้าน 2 รูป รูปตัดขวาง และรูปตัดตามยาวอย่างละ 1 รูป และรายละเอียดที่จำเป็น โดยใช้มาตราส่วนไม่เล็กกว่า 1 : 100

รายการคำนวณ

- ต้องแนบรายการคำนวณ 1 ชุดแสดงวิธีการตามหลักวิศวกรรมศาสตร์ โดยคำนวณกำลังของวัสดุ การรับน้ำหนัก และกำลังต้านทานของส่วนต่างๆของอาคาร
- ต้องเป็นสิ่งพิมพ์ สำเนาภาพถ่าย หรือเขียนด้วยหมึก
- ต้องลงลายมือชื่อพร้อมทั้งเขียนชื่อด้วยตัวบรรจงในรายการคำนวณทุกแผ่น